



На основу члана 139. – 244. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС”, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) и члана 156. став 2. Статута општине Апатин („Службени лист општине Апатин”, број 1/2019 и 21/2020-исправка) Скупштина општине Апатин је на својој 18. седници, одржаној дана 04. маја 2022. године, донела:

**ОДЛУКУ О ОСНИВАЊУ
ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА УПРАВЉАЊЕ
СЛОБОДНОМ ЗОНОМ АПАТИН АПАТИН**

УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Друштво са ограниченом одговорношћу за управљање Слободном зоном АПАТИН Апатин је основано 16.08.2013. године и регистровано у Агенцији за привредне регистре дана 27.08.2013. године, по Решењу БД 92651/2013, матични број:20951931.

У периоду од оснивања па до 01.09.2016. настале су одређене промене које су резултирале Одлукама регистратора:

БД 69054/2016	Решење о усвајању	1.9.2016
БД 86594/2015	Решење о усвајању	14.10.2015
БДСЛ 6/2015	Решење о усвајању	9.3.2015
БД 16193/2015	Решење о усвајању	4.3.2015
БД 9158/2015	Решење о делимичном усвајању	9.2.2015

На основу таквих Одлука регистратора донети су следећи документи који су евидентирани у Агенцији за привредне регистре – Регистар привредних субјеката:

Број решења	Датум регистрације	Врста документа	Датум доношења документа
БД 69054/2016	1.9.2016	Оснивачки акт	24.8.2016
БД 86594/2015	14.10.2015	Измене оснивачког акта	24.9.2015
БД 86594/2015	14.10.2015	Оснивачки акт	24.9.2015
БД 86594/2015	14.10.2015	Оснивачки акт	24.9.2015
БД 92651/2013	27.8.2013	Оснивачки акт	16.8.2013

Након промене већег броја података од 13.09.2016.г. донете су следеће Одлуке регистратора које нису пропраћене изменама у оснивачком акту због чега се указала потреба за доношењем новог оснивачког акта.

Број предмета	Врста акта	Датум објаве	Врста промене
БД 23146/2021	Решење о усвајању	24.3.2021	Промена адресе за пријем електронске поште, промена контакт података, промена законских заступника
БД 15070/2019	Решење о усвајању	14.2.2019	Промена чланова, улога чланова, удела чланова
БД 68907/2018	Решење о усвајању	13.8.2018	Промена контакт података, промена података о огранцима
БД 109049/2017	Решење о усвајању	22.12.2017	Промена чланова, улога чланова, удела чланова
БД 72037/2016	Решење о усвајању	13.09.2016	Промена података о регистрованим огранцима

Члан 2.

Овом Одлуком се уређују:

- подаци о члану друштва;
- пословно име и седиште друштва;
- претежна делатност друштва;
- укупан износ основног капитала друштва;
- износ новчаног улога, односно новчана вредност и опис неновчаног улога члана друштва;
- време уплате новчаног улога, односно уношење неновчаног улога;
- удео члана друштва у укупном основном капиталу изражен у процентима;
- врста и надлежности органа друштва;
- заступање друштва;
- трајање и престанак друштва;
- остала питања.

ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ ДРУШТВА

Члан 3.

Пословно име друштва гласи:

Друштво са ограниченом одговорношћу за управљање Слободном зоном АПАТИН
Апатин
(у даљем тексту: Друштво)

Скраћено пословно име Друштва гласи:
ДОО Слободна зона АПАТИН Апатин

Члан 4.

Седиште Друштва је на следећој адреси:

АПАТИН, ул. Српских владара бр.29.

Адреса за пријем електронске поште:

freezoneapatin@gmail.com

ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ

Члан 5.

Претежна делатност којом ће се Друштво бавити је:

8413 - Уређење пословања и допринос успешнијем пословању у области економије.

Поред тога, ДОО Слободна зона АПАТИН Апатин:

- 1) управља зоном, и то: одлучује о захтевима за обављање делатности у зони, обезбеђује унутрашњи ред у зони, улазак у зону и излазак из зоне, обезбеђује услове за вршење царинског, инспекцијског и другог надзора, утврђује мере заштите животне средине у зони и тарифу за коришћење пословног простора у зони;
- 2) обавља стручне и друге послове од интереса за кориснике, као и друге послове сагласно акту о оснивању зоне;
- 3) закључује уговоре са корисницима Зоне и уређује међусобна права и обавезе.

ОСНОВНИ КАПИТАЛ

Члан 6.

Новчани капитал

	Вредност	Датум
Уписан	42.857,00 RSD	
Уписан	100.000,00 RSD	
Уплаћен	100.000,00 RSD	27.8.2013
Уплаћен	42.857,00 RSD	27.2.2015

Друштво нема неновчаног улога.

ЧЛАН ДРУШТВА

Члан 7.

Члан Друштва је:

Општина Апатин

Матични број 08350957

Адреса Српских владара 29, АПАТИН

Удео 100,000000000000 %

Улога члана Члан

Новчани улог

	Вредност	Датум
Уписан	100.000,00 RSD	
Уписан	7.142,00 RSD	
Уписан	35.715,00 RSD	
Уплаћен	100.000,00 RSD	27.8.2013
Уплаћен	7.142,00 RSD	12.1.2015
Уплаћен	35.715,00 RSD	27.2.2015

Члан 8.

Члан Друштва има право на исплату добити, у складу са законом.

Члан 9.

У правном промету са трећим лицима Друштво иступа у своје име и за свој рачун.

За обавезе према трећим лицима, настале у пословању Друштва, Друштво одговара својом целокупном имовином.

ОРГАНИ ДРУШТВА**Члан 10.**

Управљање друштвом је организовано као једнодомно.

Органи Друштва су скупштина и директор.

Овлашћења и делокруг рада органа друштва утврђују се у складу са Законом о привредним друштвима.

Скупштина**Члан 11.**

Функцију скупштине врши једини члан друштва путем свог органа-председника Општине.

Делокруг скупштине

Члан 12.

Скупштина друштва, односно једини члан друштва:

- 1) доноси измене оснивачког акта
- 2) усваја финансијске извештаје, као и извештаје ревизора ако су финансијски извештаји били предмет ревизије;
- 3) надзире рад директора и усваја извештаје директора, ако је управљање друштвом једнодомно;
- 4) одлучује о повећању и смањењу основног капитала друштва, као и о свакој емисији хартија од вредности;
- 5) одлучује о расподели добити и начину покрића губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дана исплате учешћа у добити члановима друштва;
- 6) именује и разрешава директора и утврђује накнаду за његов рад односно начела за утврђивање те накнаде, ако је управљање друштвом једнодомно;
- 7) именује ревизора и утврђује накнаду за његов рад;
- 8) одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране друштва;
- 9) именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
- 10) одлучује о стицању сопствених удела;
- 11) одлучује о обавезама чланова друштва на додатне уплате и о враћању тих уплата;
- 12) одлучује о захтеву за иступање члана друштва;
- 13) одлучује о искључењу члана друштва из разлога неплаћања, односно неуношења уписаног улога;
- 14) одлучује о покретању спора за искључење члана друштва;
- 15) одлучује о повлачењу и поништењу удела;
- 16) именује и разрешава остале заступнике друштва, ако је управљање друштвом једнодомно;
- 17) одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање друштва у спору са прокуристом, као и у спору са директором, ако је управљање друштвом једнодомно, односно са чланом надзорног одбора, ако је управљање друштвом дводомно;
- 18) одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање друштва у спору против члана друштва;
- 19) одобрава приступање новог члана и даје сагласност на пренос удела трећем лицу у случају из члана 167. Закона о привредним друштвима;
- 20) одлучује о статусним променама и променама правне форме;
- 21) даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес;
- 22) даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности у смислу члана 470. Закона;
- 23) врши друге послове и одлучује о другим питањима, у складу са Законом и оснивачким актом

Начин одлучивања

Члан 13.

С обзиром да ће друштво бити једночлано, све одлуке доносиће једини члан у вршењу функције скупштине друштва самостално.

Члан може пуномоћјем овластити друго лице да у његово име доноси одлуке које су у надлежности скупштине.

Директор

Члан 14.

Друштво заступа директор Друштва без ограничења овлашћења.

Мандат именованог директора није ограничен и почиње даном доношења одлуке о његовом именовању.

У случају дужег одсуства са посла директора Друштва именује се вршилац дужности (ВД) до повратка или именовања директора Друштва.

За В.Д. директора именује се:

Александра Милкић, ЈМБГ:2102990815806 са пребивалиштем у Апатину, која заступа Друштво самостално уз ограничење овлашћења за заступање супотписом:

В.Д. Директор друштва заступа Друштво приликом склапања обавезујућих уговора о кредиту, прибављања покретних ствари и некретнина за рачун Друштва, располаже новчаним средствима на динарском и девизном рачуну Друштва до противвредности основног капитала, а за располагање изнад тог износа, као и за продају или оптерећење некретнина Друштва путем хипотеке или на други начин уз ограничење супотписом заступника члана друштва у функцији скупштине.

Члан 15.

Друштво има једног или више директора који су законски заступници Друштва.

Директора именује члан друштва у функцији скупштине.

Директор се региструје у складу са законом о регистрацији.

Члан 16.

Делокруг Директора је:

- 1) заступање друштва и вођење послова друштва у складу са законом и овим оснивачким актом;
- 2) уредно вођење пословних књига;
- 3) тачност финансијских извештаја друштва;
- 4) обавеза извештавања скупштине;
- 5) сви остали послови који нису у надлежности скупштине.

ТРАЈАЊЕ И ПРЕСТАНАК ДРУШТВА

Члан 17.

Друштво се оснива на неодређено време.

Друштво престаје да постоји брисањем из регистра привредних субјеката у случајевима предвиђеним законом.

Члан 18.

На сва питања која нису регулисана овим Актом о оснивању, примењиваће се Закон о привредним друштвима.

Члан 19.

Измене овог Акта врше се у писаној форми и није потребна овера потписа.

Законски заступник друштва је у обавези да након сваке измене оснивачког акта сачини и потпише пречишћени текст докумената.

Измене оснивачког акта, након сваке такве измене, региструју се у складу са законом о регистрацији.

Овај Акт састављен је у три истоветна примерка, један за поступак регистрације, два за члана Друштва.

Члан 20.

Даном ступања на снагу овог Акта престаје да важи Решење о именовању председника Скупштине и заступника члана Скупштине друштва са ограниченом одговорношћу за управљање слободном зоном „Апатин“ у Апатину („Службени лист општине Апатин“ бр. 21/2020)

Члан 21.

Овај Акт ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Апатин“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА АПАТИН
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АПАТИН
Број: 011-16/2022.- I
Дана 04. маја 2022.
А П А Т И Н



Образложење

Правни основ за доношење предложене Одлуке садржан је у чл. 139. – 244. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС”, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018 и 91/2019) и члану 156. став 2. Статута општине Апатин („Службени лист општине Апатин”, број 1/2019 и 20/2021-исправка)

Друштво са ограниченом одговорношћу за управљање Слободном зоном АПАТИН Апатин је основано 16.08.2013. године и регистровано у Агенцији за привредне регистре дана 27.08.2013. године, по Решењу БД 92651/2013, матични број:20951931. У периоду од оснивања па до 2016. године, настале су одређене промене које су резултирале Одлукама регистратора, које нису пропраћене изменама у оснивачком акту због чега је неопходно доношење новог оснивачког акта.

Предлаже се Скупштини општине Апатин да донесе Одлуку у достављеном тексту.